

Сравнителна карта Ипотека

Domek bv Burgemeesters Godschalxstraat 59
5235AB
's-Hertogenbosch
www.domek.nl 0881021500
info@domek.nl

В тази сравнителна карта се съдържа информация за нашите финансови услуги. Ако съберете няколко такива карти, можете да сравните различни финансови консултанти. Чрез предварителни разговори с различни финансови консултанти можете да определите кой от тях ви подхожда най-добре.

Какво може да направи този финансов консултант за Вас?

	Ипотека	Застраховки, свързани с ипотечен кредит
Консултация и сключване на договор Разглеждаме Вашата лична ситуация. След това Ви съветваме коя ипотека / застраховка е подходяща за Вас. Също така Ви помагаме при сключването на договора.	✓	✓
Само сключване на договор Вие сами избирате ипотеката / застраховката. Ние се грижим само за сключването на договора.	✗	✗
Само консултация Разглеждаме Вашата лична ситуация. След това Ви съветваме коя ипотека / застраховка е подходяща за Вас.	✗	✗

Искате ли да знаете за какви видове ипотечни кредити и застраховки този доставчик на финансови услуги предлага тези услуги? Услугите на този доставчик на финансови услуги включват:

✓ Аноитетна ипотека ✓ Линейна ипотека ✓ Спестовна ипотека ✗ Инвестиционна ипотека ✓ Ипотека без погасяване на главницата ✗ Животозастрахователна ипотека ✗ Кредитна ипотека	✓ Застраховка живот¹ ✓ Застраховка защита на плащанията² На тази сравнителна карта са показани само застраховките, свързани с ипотека. Финансовият консултант може да предлага и други застраховки. Попитайте за тях по време на разговора.
---	---

Повече информация за това на какво да обърнете внимание при избора на финансов консултант ще намерите на:

www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart

¹ Ако сключите ипотека, можете да сключите застраховка живот. В случай на смърт застраховката изплаща сума на Вашите наследници. С нея те могат да изплатят (част от) ипотеката.

² Ако сключите ипотека, можете да сключите защита на плащанията. Ако останете без работа или станете нетрудоспособни, застраховката изплаща сума за покриване на разходите за жилище..

Сравнителна карта

Ипотека

Как можете да получите консултация от този финансов консултант?

Можете да получите консултация по различни начини. Тъмносините икони показват какви възможности предлага този финансов консултант. Понякога е възможна и комбинация от тези форми. Начинът, по който получавате консултация, може да повлияе на разходите. Попитайте финансовия консултант за разликите в разходите.



В офиса



В дома ви



Чрез видео разговор



По телефона



Онлайн

Този доставчик на финансови услуги предоставя ли независими съвети?

Независимият съвет трябва да отговаря на две условия.

Ипотека

Условие 1: сравнение на достатъчен брой ипотечи

Този финансов консултант изпълнява това условие. Той сравнява достатъчен брой ипотечи.

Условие 2: без ограничение до свързани доставчици

Този финансов консултант изпълнява това условие.

Застраховки към ипотеката

Условие 1: сравнение на достатъчен брой застраховки

Този финансов консултант изпълнява това условие. Той сравнява достатъчен брой застраховки.

Условие 2: без ограничение до свързани доставчици

Този финансов консултант изпълнява това условие.



Да, независим



Да, независим

Защо си струва да изберете този финансов консултант?

Специалист в консултирането и посредничеството при финансови услуги и продукти за международни служители, живеещи в Нидерландия.

Сравнителна карта

Ипотека

Колко плащаш на този доставчик на финансови услуги?

Тук ще намерите само средни цени. Средната цена е цената, която клиентите плащат в сходна ситуация. Колкото по-сложна е Вашата финансова ситуация, толкова повече обикновено плащате. Вашият финансов консултант ще Ви информира за точната цена. Винаги записвайте и договорките, за да знаете какво прави финансовият консултант за Вас и колко плащате за това.

	На трудов договор		Самостоятелен предприемач	
	Не е купувано жилище преди	Купувано е жилище преди	Не е купувано жилище преди	Купувано е жилище преди
Консултация и сключване на договор	€ 4250	€ 4250	€ 4750	€ 4750
Само сключване на договор	×	×	×	×
Само консултация	×	×	×	×

Какво може този финансов консултант да означава за Вас в бъдеще?

При промени във Вашата лична ситуация винаги се връщайте при финансов консултант. Поради тези промени ипотеката/застраховката може вече да не отговаря на Вашата ситуация. Например защото се променя семейното Ви положение или доходът Ви. Тогава може да плащате твърде много или да поемате по-голям риск, отколкото желаете. За ориентировъчен разговор винаги можете да се обърнете към финансов консултант. Ако настъпи важна промяна във Вашата ипотека и/или застраховка, финансовият консултант или доставчикът ще се свърже с Вас, без да плащате за това.

Предлага ли този финансов консултант и услуги по поддръжка? ³

За услугите по поддръжка плащате сума чрез абонамент.



За повече информация относно други услуги в бъдеще вижте уебсайта на Вашия финансов консултант.

³ Чрез услугите по поддръжка финансовият консултант може заедно с Вас да следи дали има промени, поради които е необходимо коригиране на ипотеката или застраховката.

Сравнителна карта Покриване на рискове

Domek bv
Burgemeesters Godschalxstraat 59
5235AB
's-Hertogenbosch
www.domek.nl 0881021500
info@domek.nl

В тази сравнителна карта се съдържа информация за нашите финансови услуги. Ако съберете няколко такива карти, можете да сравните различни финансови консултанти. Чрез предварителни разговори с различни финансови консултанти можете да определите кой от тях ви подхожда най-добре.

Какво може да направи този финансов консултант за Вас?

	Застраховка
Консултация и сключване на договор Разглеждаме Вашата лична ситуация. След това Ви съветваме коя застраховка е подходяща за Вас. Също така Ви помагаме при сключването на договора.	
Само сключване на договор Вие сами избирате застраховката. Ние се грижим само за сключването на договора.	
Само консултация Разглеждаме Вашата лична ситуация. След това Ви съветваме коя застраховка е подходяща за Вас.	
Интересувате се при какъв вид застраховки финансовият посредник предлага тези услуги? Услугите на този финансов посредник се прилагат при:  Застраховка „Живот при смърт“ (overlijdensrisicoverzekering)  Защита на плащанията (betalingsbeschermer)  Застраховка за погребение (uitvaartverzekering)  Застраховка при нетрудоспособност (arbeidsongeschiktheidsverzekering)	

Искате да знаете на какво трябва да обърнете внимание при избора на финансов посредник? Вижте:
www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart

На тази сравнителна карта се съдържа информация, която финансовият посредник е длъжен да ви предостави съгласно закона. Тази сравнителна карта е съставена на 11 април 2023 г.

Сравнителна карта

Покриване на рискове

Как можете да получите консултация при този финансов посредник?

Можете да получите консултация по различни начини. Тъмносините икони показват какво е възможно при този финансов посредник. Понякога е възможна и комбинация. Начинът на предоставяне на консултация може да повлияе на разходите. Попитайте финансовия посредник за разликите в разходите.



В нашия офис



Във вашия дом



Видео разговор



Телефонен разговор



Онлайн

Този доставчик на финансови услуги предоставя ли независими съвети?

Независимият съвет относно продуктите трябва да отговаря на две условия.

Застраховка

Условие 1: сравняване на достатъчно застраховки

Този финансов посредник отговаря на това условие. Той сравнява достатъчно застраховки.

Условие 2: не само застраховки от свързани доставчици

Този финансов посредник отговаря на това условие.



Да, независим

Защо трябва да изберете този финансов посредник?

Специалист в консултирането и посредничеството на финансови услуги и продукти за международни служители, живеещи в Нидерландия.

Сравнителна карта

Покриване на рискове

Колко плащаш на този доставчик на финансови услуги?

Тук ще намерите само средни цени. Средната цена е цената, която клиентите плащат в сравнима ситуация. Колкото по-сложна е вашата финансова ситуация, толкова повече обикновено плащате. Вашият финансов посредник ще ви информира за точната цена. Винаги записвайте договореностите, за да знаете какво прави финансовият посредник за вас и колко плащате за това.

	Потребител	Предприемач	Друго
Предоставяне на консултация и сключване на договор	€ 750	€ 750	€
Само сключване на договор	×	×	×
Само предоставяне на консултация	×	×	×

Какво може този финансов посредник да направи за вас в бъдеще?

При промени във вашата лична ситуация винаги се връщайте при финансов посредник. Поради тези промени е възможно застраховката вече да не отговаря на вашата ситуация. Например защото се променя семейното ви положение или доходът ви. Тогава може да плащате твърде много или да поемате повече риск, отколкото желаете.

За ориентационен разговор винаги можете да се обърнете към финансов посредник. Има ли важна промяна във вашата застраховка? Тогава финансовият посредник или доставчикът ще се свърже с вас, без да заплащате за това.

Предлага ли този финансов посредник и услуги по поддръжка? ¹

За услугите по поддръжка плащате сума чрез абонамент.



За повече информация относно други услуги в бъдеще посетете уебсайта на вашия финансов посредник.

¹ С услугите по поддръжка финансовият посредник може заедно с вас да следи дали има промени, които изискват корекция на вашата застраховка.

Сравнителна карта Натрупване на капитал

Domek bv
Burgemeesters Godschalxstraat 59
5235AB
's-Hertogenbosch
www.domek.nl 0881021500
info@domek.nl

В тази сравнителна карта се съдържа информация за нашите финансови услуги. Ако съберете няколко сравнителни карти, можете да сравнявате финансовите посредници помежду им. Като провеждате ориентационни разговори с различни финансови посредници, можете да определите кой от тях най-добре ви подхожда.

Какво може да направи този финансов посредник за вас?

	Продукт за натрупване на капитал
Предоставяне на консултация и сключване на договор Разглеждаме вашата лична ситуация. След това ви съветваме кой продукт за натрупване на капитал е подходящ за вас. Освен това се грижим да можете да сключите договора.	
Само сключване на договор Вие сами избирате продукт за натрупване на капитал. Ние се грижим да можете да сключите договора.	
Само предоставяне на консултация Разглеждаме вашата лична ситуация. След това ви съветваме кои продукти за натрупване на капитал са подходящи за вас.	
Интересувате се при какъв вид продукти за натрупване на капитал този финансов посредник предлага тези услуги? Услугите на този финансов посредник се прилагат при:  Спестовна застраховка  Анюитет  Инвестиционна институция или UCITS  Инвестиционен обект	

Искате да знаете на какво трябва да обърнете внимание при избора на финансов посредник? Вижте www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart.

На тази сравнителна карта се съдържа информация, която финансовият посредник е длъжен да ви предостави съгласно закона. Тази сравнителна карта е съставена на 11 април 2023 г.

Сравнителна карта

Натрупване на капитал

Как можете да получите консултация при този финансов посредник?

Можете да получите консултация по различни начини. Тъмносините икони показват какво е възможно при този финансов посредник. Понякога е възможна и комбинация. Начинът на предоставяне на консултация може да повлияе на разходите. Попитайте финансовия посредник за разликите в разходите.



В нашия офис



Във вашия дом



Видео разговор



Телефонен разговор



Онлайн

Този доставчик на финансови услуги предоставя ли независими съвети?

Независимият съвет относно продуктите трябва да отговаря на две условия.

Продукт за натрупване на капитал

Условие 1: сравняване на достатъчно продукти за натрупване на капитал

Този финансов посредник отговаря на това условие. Той сравнява достатъчно продукти за натрупване на капитал.

Условие 2: не само продукти за натрупване на капитал от свързани доставчици

Този финансов посредник отговаря на това условие.



Да, независими

Защо трябва да изберете този финансов посредник?

Специалист в консултирането и посредничеството на финансови услуги и продукти за международни служители, живеещи в Нидерландия.

Сравнителна карта

Натрупване на капитал

Колко плащате на този доставчик на финансови услуги?

Тук ще намерите само средни цени. Средната цена е цената, която клиентите плащат в сравнима ситуация. Колкото по-сложна е вашата финансова ситуация, толкова повече обикновено плащате. Вашият финансов посредник ще ви информира за точната цена. Винаги записвайте договореностите, за да знаете какво прави финансовият посредник за вас и колко плащате за това.

	Потребител	Предприемач	Друго
Предоставяне на консултация и сключване на договор	€ 750	€ 750	€
Само сключване на договор	×	×	×
Само предоставяне на консултация	×	×	×

Какво може този финансов посредник да направи за вас в бъдеще?

При промени във вашата лична ситуация винаги се връщайте при финансов посредник. Поради тези промени е възможно продуктът за натрупване на капитал вече да не отговаря на вашата ситуация. Например защото се променя семейното ви положение или доходът ви. Тогава може да плащате твърде много или да поемате повече риск, отколкото желаете. За ориентационен разговор винаги можете да се обърнете към финансов посредник. Има ли важна промяна във вашия продукт за натрупване на капитал? Тогава финансовият посредник или доставчикът ще се свърже с вас, без да заплащате за това.

Предлага ли този финансов посредник и услуги по поддръжка? ¹

За услугите по поддръжка плащате сума чрез абонамент.



За повече информация относно други услуги в бъдеще посетете уебсайта на вашия финансов посредник.

¹ С услугите по поддръжка финансовият посредник може заедно с вас да следи дали има промени, които изискват корекция на вашия продукт за натрупване на капитал.