

Cartão comparativo Hipoteca

Domek bv Burgemeesters Godschalxstraat 59
5235AB
's-Hertogenbosch
www.domek.nl 0881021500
info@domek.nl

Neste cartão comparativo encontra informações sobre os nossos serviços financeiros. Se reunir vários cartões comparativos, poderá comparar diferentes prestadores de serviços financeiros. Ao ter conversas preliminares com diferentes consultores financeiros poderá determinar qual se adequa melhor a si.

O que pode este consultor financeiro fazer por si?

	Crédito hipotecário	Seguros relacionados com o crédito hipotecário
Aconselhamento e celebração do contrato Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos qual hipoteca / seguro se adequa à sua situação. Também ajudamos na celebração do contrato.		
Apenas celebração do contrato O cliente escolhe a hipoteca / seguro. Nós tratamos apenas da celebração do contrato.		
Apenas aconselhamento Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos qual hipoteca / seguro se adequa à sua situação.		

Quer saber para que tipos de empréstimos hipotecários e seguros este prestador de serviços financeiros oferece estes serviços? Os serviços deste prestador de serviços financeiros incluem:

 Hipoteca de anuidade  Hipoteca linear  Hipoteca de poupança  Hipoteca de investimento  Hipoteca sem amortização  Hipoteca de vida  Hipoteca de crédito	 Seguro de vida¹  Seguro de proteção de pagamentos² Neste cartão comparativo são apresentados apenas seguros associados a uma hipoteca. Um consultor financeiro pode também oferecer outros seguros. Pergunte sobre isso durante a conversa.
--	--

Mais informações sobre o que deve ter em conta ao escolher um consultor financeiro:

www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart

¹ Se contratar uma hipoteca, pode contratar um seguro de vida. Em caso de falecimento, o seguro paga um valor aos seus familiares. Com isso podem pagar (parte da) hipoteca.

² Se contratar uma hipoteca, pode contratar um seguro de proteção de pagamentos. Se ficar desempregado ou incapaz de trabalhar, o seguro paga um valor para cobrir os custos da habitação.

Esta ficha comparativa contém informações que o prestador de serviços financeiros é obrigado por lei a fornecer-lhe. Esta ficha comparativa foi elaborada em 5 de abril de 2023.

Cartão comparativo

Hipoteca

Como pode receber aconselhamento deste consultor financeiro?

Pode receber aconselhamento de várias formas. Os ícones azul escuro indicam que opções este consultor financeiro oferece. Por vezes também é possível uma combinação destas formas. A forma como recebe aconselhamento pode influenciar os custos. Pergunte ao consultor financeiro sobre as diferenças de custos.



No escritório



Em sua casa



Por videochamada



Por telefone



Online

Este prestador de serviços financeiros presta aconselhamento independente?

O aconselhamento independente deve cumprir duas condições.

Hipoteca

Condição 1: comparar um número suficiente de hipotecas

Este consultor financeiro cumpre esta condição. Ele compara um número suficiente de hipotecas.

Condição 2: não estar limitado a fornecedores associados

Este consultor financeiro cumpre esta condição.

Seguros associados à hipoteca

Condição 1: comparar um número suficiente de seguros

Este consultor financeiro cumpre esta condição. Ele compara um número suficiente de seguros.

Condição 2: não estar limitado a fornecedores associados

Este consultor financeiro cumpre esta condição.



Sim, independente



Sim, independente

Por que escolher este consultor financeiro?

Especialista em consultoria e intermediação de serviços e produtos financeiros para trabalhadores internacionais residentes na Holanda.

Cartão comparativo

Hipoteca

Quanto pagas a esse prestador de serviços financeiros?

Aqui encontra apenas preços médios. O preço médio é o preço que os clientes pagam numa situação comparável. Quanto mais complexa for a sua situação financeira, mais paga normalmente. O seu consultor financeiro informa-o sobre o preço exato. Registe sempre também os acordos, para que saiba o que o consultor financeiro faz por si e quanto paga por isso.

	Por conta de outrem		Trabalhador independente	
	Não comprou anteriormente habitação	Comprou anteriormente habitação	Não comprou anteriormente habitação	Comprou anteriormente habitação
Aconselhamento e celebração do contrato	€ 4250	€ 4250	€ 4750	€ 4750
Apenas celebração do contrato	×	×	×	×
Apenas aconselhamento	×	×	×	×

O que pode este consultor financeiro significar para si no futuro?

Em caso de alterações na sua situação pessoal, volte sempre a um consultor financeiro. Devido a essas alterações, a hipoteca / seguro pode já não se adequar à sua situação. Por exemplo, porque a sua situação familiar ou rendimento muda. Nesse caso, pode estar a pagar demasiado ou a correr mais risco do que pretende. Para uma conversa de orientação, pode sempre dirigir-se a um consultor financeiro. Se houver uma alteração importante na sua hipoteca e/ou seguro, o consultor financeiro ou o fornecedor entrará em contacto consigo, sem que tenha de pagar por isso.

Este consultor financeiro oferece também serviços de manutenção? ³

Pelos serviços de manutenção paga um montante através de uma subscrição.



Para mais informações sobre outros serviços no futuro, consulte o website do seu consultor financeiro.

³ Com os serviços de manutenção, um consultor financeiro pode acompanhar consigo se existem alterações que tornem necessário ajustar a sua hipoteca ou seguro.

Cartão comparativo Cobertura de riscos

Domek bv
Burgemeesters Godschalxstraat 59
5235AB
's-Hertogenbosch
www.domek.nl 0881021500
info@domek.nl

Neste cartão comparativo encontra informações sobre os nossos serviços financeiros. Se reunir vários cartões comparativos, poderá comparar diferentes prestadores de serviços financeiros. Ao ter conversas preliminares com diferentes consultores financeiros poderá determinar qual se adequa melhor a si.

O que pode este consultor financeiro fazer por si?

	Seguro
Aconselhamento e celebração do contrato Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos qual seguro se adequa à sua situação. Também ajudamos na celebração do contrato.	
Apenas celebração do contrato O cliente escolhe o seguro. Nós tratamos apenas da celebração do contrato.	
Apenas aconselhamento Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos qual seguro se adequa à sua situação.	
Está curioso para saber para que tipos de seguros este prestador de serviços financeiros oferece este serviço? O serviço deste prestador de serviços financeiros aplica-se a:  Seguro de risco de morte (overlijdensrisicoverzekering)  Proteção de pagamentos (betalingsbescherming)  Seguro funerário (uitvaartverzekering)  Seguro de incapacidade para o trabalho (arbeidsongeschiktheidsverzekering)	

Quer saber ao que deve prestar atenção ao escolher um prestador de serviços financeiros? Consulte:
www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart

Neste cartão de comparação encontra informações que o prestador de serviços financeiros tem de lhe fornecer com base na lei. Este cartão de comparação foi elaborado em 11 de abril de 2023.

Cartão comparativo

Cobertura de riscos

Como pode obter aconselhamento junto deste prestador de serviços financeiros?

Pode obter aconselhamento de várias formas. Os ícones azul-escuro indicam o que é possível neste prestador de serviços financeiros. Por vezes também é possível uma combinação. A forma de aconselhamento pode influenciar os custos. Pergunte ao prestador de serviços financeiros sobre as diferenças de custos.



No nosso escritório



Em sua casa



Videochamada



Chamada telefónica



Online

Oferece este prestador de serviços financeiros aconselhamento independente?

O aconselhamento independente sobre produtos deve cumprir duas condições.

Seguro

Condição 1: comparar seguros suficientes

Este prestador de serviços financeiros cumpre esta condição. Ele compara seguros suficientes.

Condição 2: não apenas seguros de fornecedores associados

Este prestador de serviços financeiros cumpre esta condição.



Sim, independente

Porque deve escolher este prestador de serviços financeiros?

Especialista em aconselhar e intermediar serviços e produtos financeiros para trabalhadores internacionais residentes nos Países Baixos.

Cartão comparativo

Cobertura de riscos

Quanto lhe paga a esse prestador de serviços financeiros?

Aqui encontra apenas preços médios. O preço médio é o preço que os clientes pagam numa situação comparável. Quanto mais complexa for a sua situação financeira, normalmente mais pagará. O seu prestador de serviços financeiros irá informá-lo sobre o preço exato. Registe sempre os acordos, para que saiba o que o prestador de serviços financeiros faz por si e quanto paga por isso.

	Consumidor	Empresário	Outro
Dar aconselhamento e tratar do contrato	€ 750	€ 750	€
Apenas tratar do contrato	×	×	×
Apenas dar aconselhamento	×	×	×

O que pode este prestador de serviços financeiros fazer por si no futuro?

Em caso de alterações na sua situação pessoal, volte sempre a contactar um prestador de serviços financeiros. Devido a essas alterações, o seguro pode já não corresponder à sua situação. Por exemplo, porque a sua situação familiar ou o seu rendimento mudam. Nesse caso, poderá estar a pagar demasiado ou a assumir mais risco do que deseja.

Para uma conversa de orientação pode sempre contactar um prestador de serviços financeiros. Existe uma alteração importante no seu seguro? Então o prestador de serviços financeiros ou o fornecedor entrará em contacto consigo, sem que tenha de pagar por isso.

Este prestador de serviços financeiros também oferece serviços de manutenção? ¹

Pelos serviços de manutenção paga um valor através de uma subscrição.



Para mais informações sobre outros serviços no futuro consulte o website do seu prestador de serviços financeiros.

¹ Com os serviços de manutenção, o prestador de serviços financeiros pode, juntamente consigo, acompanhar se existem alterações que exijam um ajuste no seu seguro.

Cartão comparativo

Construção de património

Domek bv
Burgemeesters Godschalxstraat 59
5235AB
's-Hertogenbosch
www.domek.nl 0881021500
info@domek.nl

Neste cartão de comparação encontra informações sobre os nossos serviços financeiros. Se reunir vários cartões de comparação, poderá comparar entre si os prestadores de serviços financeiros. Ao realizar conversas de orientação com diferentes prestadores de serviços financeiros, poderá determinar qual deles se adapta melhor a si.

O que pode este prestador de serviços financeiros fazer por si?

	Produto de acumulação de património
Dar aconselhamento e tratar do contrato Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos qual produto de acumulação de património é adequado para si. Também garantimos que pode celebrar o contrato.	
Apenas tratar do contrato O próprio escolhe um produto de acumulação de património. Nós garantimos que pode celebrar o contrato.	
Apenas dar aconselhamento Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos quais produtos de acumulação de património são adequados para si.	
Está curioso para saber para que tipos de produtos de acumulação de património este prestador de serviços financeiros oferece este serviço? O serviço deste prestador de serviços financeiros aplica-se a:  Seguro de poupança  Renda vitalícia  Instituição de investimento ou UCITS  Objeto de investimento	

Quer saber ao que deve prestar atenção ao escolher um prestador de serviços financeiros? Consulte www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart.

Neste cartão de comparação encontra informações que o prestador de serviços financeiros tem de lhe fornecer com base na lei. Este cartão de comparação foi elaborado em 11 de abril de 2023.

Cartão comparativo

Construção de património

Como pode obter aconselhamento junto deste prestador de serviços financeiros?

Pode obter aconselhamento de várias formas. Os ícones azul-escuro indicam o que é possível neste prestador de serviços financeiros. Por vezes também é possível uma combinação. A forma de aconselhamento pode influenciar os custos. Pergunte ao prestador de serviços financeiros sobre as diferenças de custos.



No nosso escritório



Em sua casa



Videochamada



Chamada telefónica



Online

Este prestador de serviços financeiros presta aconselhamento independente?

O aconselhamento independente sobre produtos deve cumprir duas condições.

Produto de acumulação de património

Condição 1: comparar produtos de acumulação de património suficientes

Este prestador de serviços financeiros cumpre esta condição. Ele compara produtos de acumulação de património suficientes.

Condição 2: não apenas produtos de acumulação de património de fornecedores associados

Este prestador de serviços financeiros cumpre esta condição.



Sim, independente

Porque deve escolher este prestador de serviços financeiros?

Especialista em aconselhar e intermediar serviços e produtos financeiros para trabalhadores internacionais residentes nos Países Baixos.

Cartão comparativo

Vermogen opbouwen

O que paga a este prestador de serviços financeiros?

Aqui encontra apenas preços médios. O preço médio é o preço que os clientes pagam numa situação comparável. Quanto mais complexa for a sua situação financeira, normalmente mais pagará. O seu prestador de serviços financeiros irá informá-lo sobre o preço exato. Registe sempre os acordos, para que saiba o que o prestador de serviços financeiros faz por si e quanto paga por isso.

	Consumidor	Empresário	Outro
Dar aconselhamento e tratar do contrato	€ 750	€ 750	€
Apenas tratar do contrato	×	×	×
Apenas dar aconselhamento	×	×	×

O que pode este prestador de serviços financeiros fazer por si no futuro?

Em caso de alterações na sua situação pessoal, volte sempre a contactar um prestador de serviços financeiros. Devido a essas alterações, o produto de acumulação de património pode já não corresponder à sua situação. Por exemplo, porque a sua situação familiar ou o seu rendimento mudam. Nesse caso, poderá estar a pagar demasiado ou a assumir mais risco do que deseja. Para uma conversa de orientação pode sempre contactar um prestador de serviços financeiros. Existe uma alteração importante no seu produto de acumulação de património? Então o prestador de serviços financeiros ou o fornecedor entrará em contacto consigo, sem que tenha de pagar por isso.

Este prestador de serviços financeiros também oferece serviços de manutenção? ¹

Pelos serviços de manutenção paga um valor através de uma subscrição.



Para mais informações sobre outros serviços no futuro consulte o website do seu prestador de serviços financeiros.

¹ Com os serviços de manutenção, o prestador de serviços financeiros pode, juntamente consigo, acompanhar se existem alterações que exijam um ajuste no seu produto de acumulação de património.